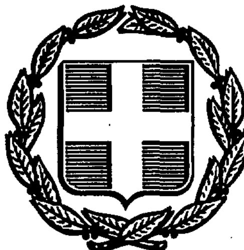


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 213

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 280 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 300 στρεμμάτων στη θέση «Τρέπια» περ. Σχηματαρίου Ν. Βοιωτίας.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80.
β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθμ. 662/20.3.89 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών περί κηρύξεως ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως που καλυπτόταν από Χαλέπιο Πεύκη με υπόροφο αειφύλλων πλατυφύλλων και καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγει στις 29.9.88.
6. Την ανάγκη προστασίας της εκτάσεως και αναπτύξεως της δασ. βλαστήσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση, τη χαείσα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού «τριακοσίων» (300) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Τρέπια» περιοχής Σχηματαρίου Ν. Βοιωτίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος, αγροτικές καλλιέργειες και επαρχιακός δρόμος.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος.

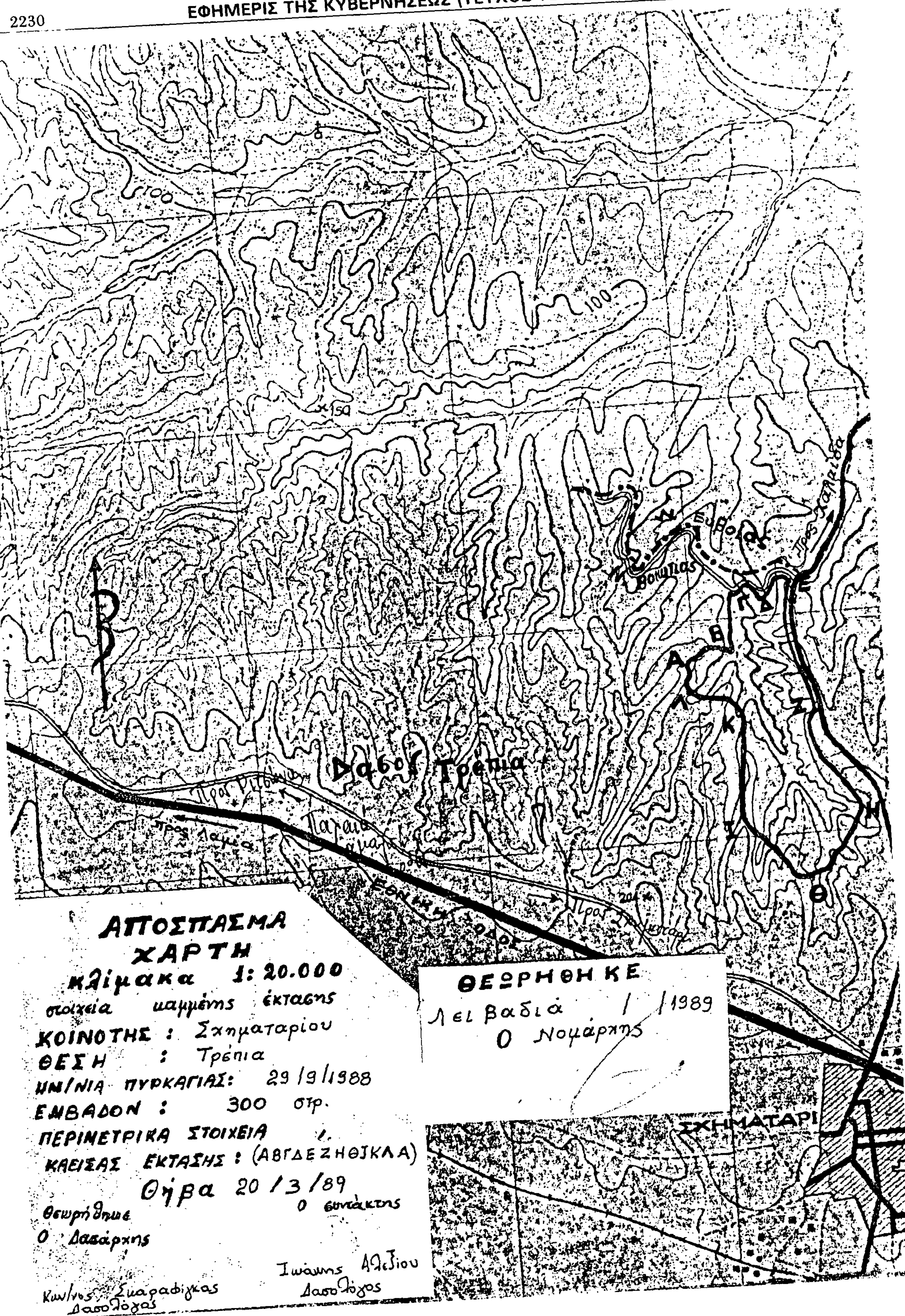
Βόρεια: Δημόσιο δάσος και δάση Ν. Εύβοιας.

Νότια: Δημόσιο δάσος και μερικώς αγροτικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 29 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Δάσος Τρέπια
Προς Λαμία
Εθνική οδός
Σχηματάρι
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
κλίμακα 1: 20.000
στοιχεία καμμένης έκτασης
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : Σχηματαρίου
ΘΕΣΗ : Τρέπια
ΗΜ/ΝΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ: 29/9/1988
ΕΜΒΑΔΟΝ : 300 στρ.
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΚΑΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ : (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ)
Θήβα 20/3/89
Ο συντάκτης
Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης
Ιωάννης Αλεξίου
Δασολόγος
Κων/νος Σκαραφίγκας
Δασολόγος
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λειβαδιά / /1989
Ο Νομάρχης

Αριθ. 246 (2)

Μερική άρση αναδάσωσης από δημόσια δασική έκταση εμβαδού τμήματος 5,530 στρ. στη θέση «Κούκος» του Δήμου Διστόμου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 24 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Για διοικητική αποκέντρωση.

γ) Του άρθρου 44 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

δ) Του άρθρου 13 παράγρ. 2Β του Ν. 1734/87 «περί Βοσκοτόπων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. (α) 160417/1180/8.7.80 και (β) 182447/3049/24.9.1980 «Περί αναδασώσεων εκτάσεων».

3. Την αριθ. 2483/24.1.1962 (ΦΕΚ 48 τ.Β/13.2.62) απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 2.800 στρεμ. στη θέση "Γκίνια Χωράφια - Κούκος κ.λπ. Διστόμου".

4. Την με αριθ. 426/20.2.89 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Λεβαδείας, σχετικά με άρση της αναδάσωσης από έκταση 5,530 στρεμ. που περιλαμβάνεται στην ανωτέρω απόφαση κηρύξεως ως αναδασωτέας και προτείνεται για παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Διστόμου για ανέγερση σχολικών εγκαταστάσεων (Λύκειο Διστόμου) και δημιουργία στοιχειωδών εγκαταστάσεων αθλοπαιδειών.

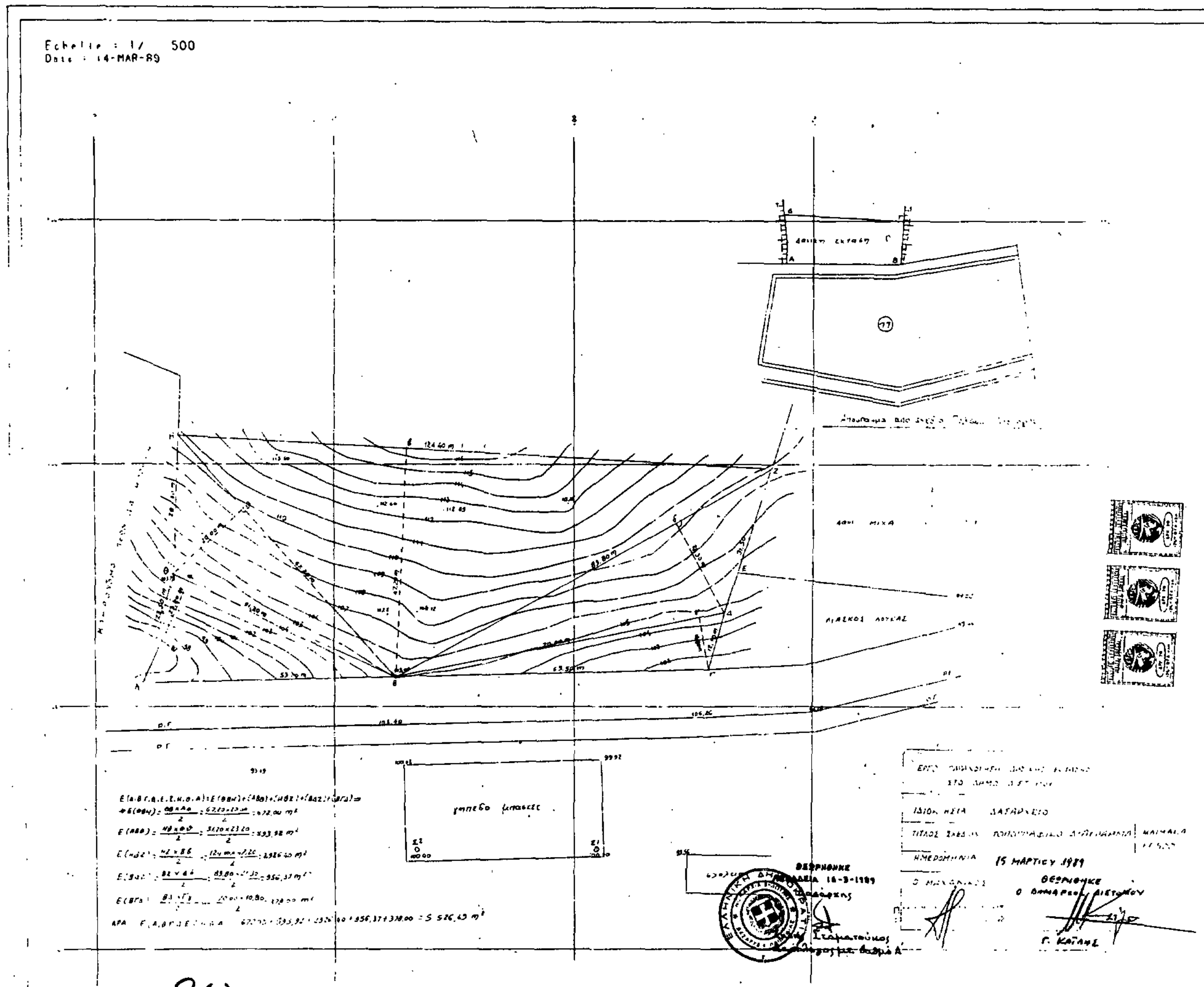
5. Την σχετική εισήγηση του αναπληρωτή Δ/ντού Δασών Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από δημόσια δασική έκταση 5,530 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Κούκος» της περιφερείας του Δήμου Διστόμου, που περιλαμβάνεται στην ευρύτερη κηρυχθείσα αναδασωτέα έκταση, με την αριθμ. 2483/24.1.1962 (ΦΕΚ 48/τ.Β/13.12.62), όπως εικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Ζ, Η, Θ, Α στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτωνα Μηχανικού Πάνου Ασημάκη με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δασαρχείο Λεβαδείας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, γι' αποκλειστικό και μόνο σκοπό τη χρήση του χώρου αυτού για ανέγερση σχολικών εγκαταστάσεων (Λύκειο Διστόμου) και δημιουργία εγκαταστάσεων αθλοπαιδιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 29 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



2(α)

$E(A,B,\Gamma,\Delta,E,Z,H,\Theta,A) = E(\Theta BH) + (AB\Theta) + (HBZ) + (B\Delta Z) + (B\Gamma\Delta) \Rightarrow$

$\Rightarrow E(\Theta BH) = \frac{\Theta B \times A\alpha}{2} = \frac{67{,}20 \times 20{,}00}{2} = 672{,}00\ m^2$

$E(AB\Theta) = \frac{HB \times \Theta\vartheta}{2} = \frac{51{,}20 \times 23{,}20}{2} = 593{,}92\ m^2$

$E(HBZ) = \frac{HZ \times B\beta}{2} = \frac{124{,}00 \times 47{,}20}{2} = 2926{,}40\ m^2$

$E(B\Delta Z) = \frac{BZ \times \Delta\delta}{2} = \frac{89{,}80 \times 21{,}30}{2} = 956{,}37\ m^2$

$E(B\Gamma\Delta) = \frac{B\Delta \times \Gamma\gamma}{2} = \frac{70{,}00 \times 10{,}80}{2} = 378{,}00\ m^2$

ΑΡΑ : $E(A,B,\Gamma,\Delta,E,Z,H,\Theta,A) = 672{,}00 + 593{,}92 + 2926{,}40 + 956{,}37 + 378{,}00 = 5.526{,}69\ m^2$

ΕΡΓΟ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΔΙΣΤΟΜΟΥ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΠΑΝΟΣ Ν. ΚΕΗΜΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ Γ. ΚΑΙΛΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΕΒΑΔΕΙΑ 16-3-1989
Ο Δασάρχης
Σταματούκος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

(Σφραγίδα: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ – ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ)

Έκταση: 1/500
Ημ.: 14-MAR-89

δασική έκταση

Απόσπασμα από σχέδιο Πόλεως Διστόμου

ΑΦΟΙ ΜΙΧΑ

ΛΙΑΣΚΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΛΕΩΝΙΔΑ ΜΠΟΥΡΑ

γήπεδο μπάσκετ

σχολείο

$$E(A,B,\Gamma,\Delta,E,Z,H,\Theta,A) = E(\Theta BH) + (AB\Theta) + (HBZ) + (B\Delta Z) + (B\Gamma\Delta) \Rightarrow$$

$$\Rightarrow E(\Theta BH) = \frac{\Theta B \times A\alpha}{2} = \frac{67,20 \times 20,00}{2} = 672,00\ m^2$$

$$E(AB\Theta) = \frac{H\theta \times \Theta\vartheta}{2} = \frac{51,20 \times 23,20}{2} = 593,92\ m^2$$

$$E(HBZ) = \frac{HZ \times B\beta}{2} = \frac{124,00 \times 47,20}{2} = 2926,40\ m^2$$

$$E(B\Delta Z) = \frac{BZ \times \Delta\delta}{2} = \frac{89,80 \times 21,30}{2} = 956,37\ m^2$$

$$E(B\Gamma\Delta) = \frac{B\Delta \times \Gamma\gamma}{2} = \frac{70,00 \times 10,80}{2} = 378,00\ m^2$$

$$\text{ΑΡΑ}: E(A,B,\Gamma,\Delta,E,Z,H,\Theta,A) = 672,00 + 593,92 + 2926,40 + 956,37 + 378,00 = 5\ 526,69\ m^2$$

ΕΡΓΟ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΔΙΣΤΟΜΟΥ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ.	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 15 Μαρτίου 1989	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: ΠΑΝΟΣ Μ. ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ Γ. ΚΑΙΛΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΕΒΑΔΕΙΑ 16-3-1989
Ο Δασάρχης
Σταματούκος
Δασολόγος με βαθμό Α'

Αριθ. 38 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας καείσας δημόσιας έκτασης σαράντα ένα στρεμμάτων (41,00) στη θέση «Μεσολακκιά» της Περιφέρειας Κοινότητας Μεσολακκιάς Ν. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΕΥΟΥΣΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 αυτού.

β) του άρθρου 41 παράγρ. 1 και 3 ομοίως.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμό 3691/7.10.1988 αναφορά του Δασαρχείου Σερρών με την οποία έχει υποβληθεί δελτίο πυρκαγιάς με έκθεση αυτοψίας καείσας Δημόσιας δασικής έκτασης 41,00 στρεμμάτων την 2.10.1988 στη θέση «Μεσολακκιά» της περιφέρειας Κοινότητας Μεσολακκιάς και την με αριθμό 4127/19.11.1988 αναφορά του ίδιου του Δασαρχείου με την οποία υποβλήθηκε διορθωμένο το παραπάνω δελτίο πυρκαγιάς.

6. Την με αριθμό 4902/30.12.1988 αναφορά-πρόταση του Δασαρχείου Σερρών περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερομένης στο παραπάνω θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία της καείσας έκτασης (μη αλλαγή του προορισμού και του χαρακτήρα της) την δημόσια δασική έκταση σαράντα ένα στρεμμάτων (41,00) που βρίσκεται στη θέση «Μεσολακκιά» της Περιφέρειας της Κοινότητας Μεσολακκιάς όπως προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, ... Ν, Ξ, Ο, Α και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του δασαρχείου Σερρών το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση.

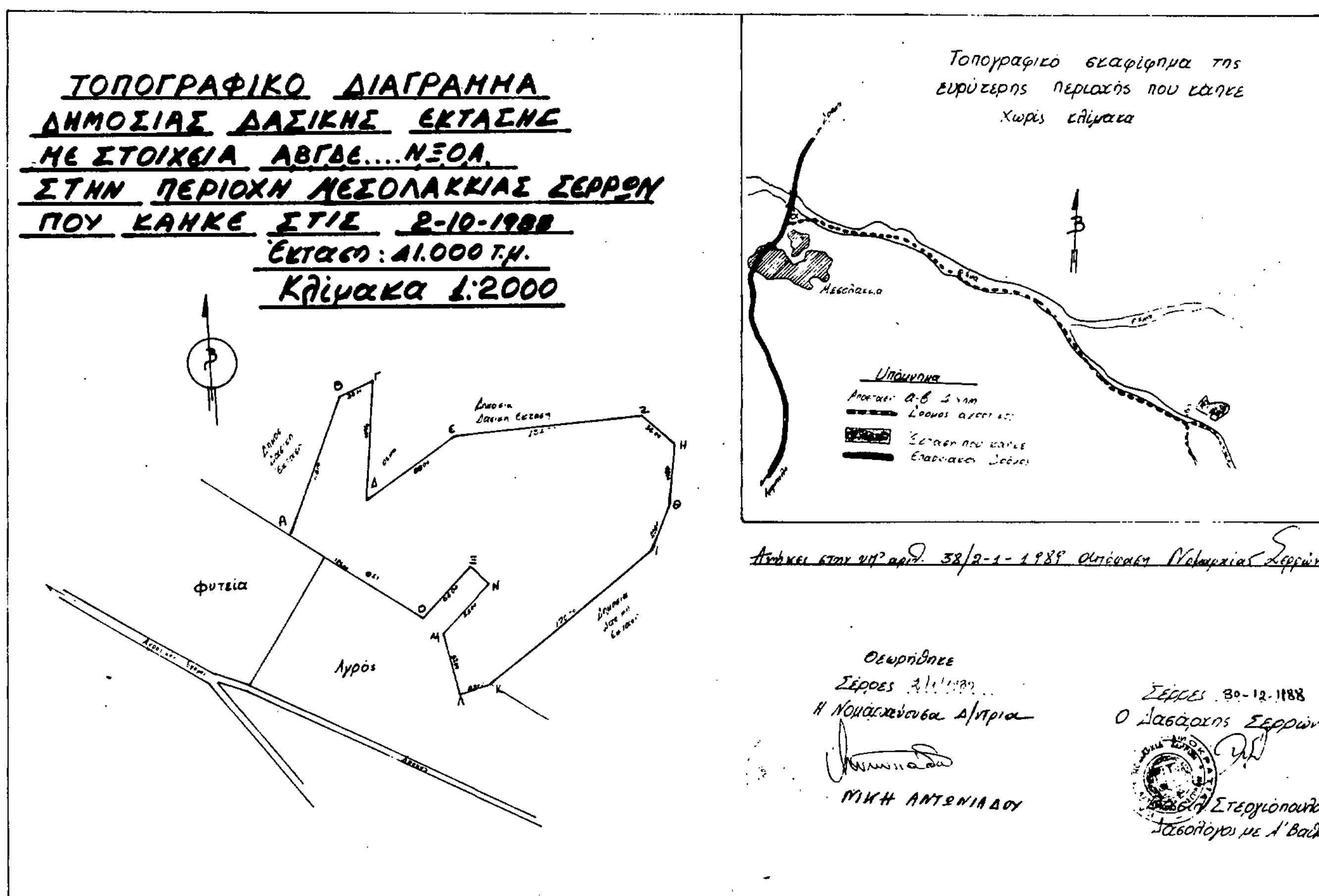
Βόρεια: Δασική έκταση.

Νότια: Αγρός με αμυγδαλιές και αγροτικός δρόμος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 2 Ιανουαρίου 1989

Η Νομαρχεύουσα Δ/ντρια
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1377 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Γραμμενίτσας Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του Ν. 3200/25 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»,

β. του Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως του Ν. 3200/25»,

γ. του Β.Δ. 712/70 και του Β.Δ. 677/71,

δ. του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεως κ.λπ.».

2. Του Ν. 1558/85 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ».

3. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

4. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

5. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής Κοινότητας Γραμμενίτσας έτους 1953.

6. Την αριθ. 76/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραμμενίτσας της 4.11.88 καθώς και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

7. Την με αρ. πρ. οικ. 749/24.2.89 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 1 (θέμα 6ο) της 24.2.89 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής κοινότητας Γραμμενίτσας Ν. Άρτας έτους 1953 με τη διάνοιξη νέας οδού πλάτους 6.00 μ. που να διέρχεται από το κληροτεμάχιο με αριθμό 936, όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσής της.

Αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα να αναρτηθεί στο Γραφείο 2 του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας για δέκα πέντε (15) μέρες από τη δημοσίευσή της.

Άρτα, 31 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης

Δ. ΞΑΠΛΑΝΤΕΡΗΣ

Αριθ. οικ. 188 (5)

Πολεδόμηση οικισμού Κρύας Ιωαννίνων κάτω των 2.000 κατ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. Δ/τος της 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ. και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β. Του Π. Δ/τος της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ') για την πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

3. Τις υπάριθ. 55/88 και 56/88 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κρύας.

4. Την γνωμοδότηση του Σ. ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 1/2.2.1989.

5. Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ. ΠΕ ΧΩ Δ Ε για την «μη δημοσίευση διαγραμμάτων σε ΦΕΚ κ.λπ.».

6. Την υπ' αριθ. 281/4.4.88 απόφαση οριοθέτησης του οικισμού.

7. Την υπ, αριθ. 81/16.2.89 όμοια απόφασής μας, την οποία και ανασυντάσσουμε, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη τμήματος της οριοθέτησης του οικισμού Κρύας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1/2.2.89 πράξη του Σ. ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα ρυμοτομίας.

Όροι δόμησης ορίζονται αυτοί που καθορίσθηκαν με την υπ' αρ. 281/4.4.88 (ΦΕΚ 369 Δ/13.5.1988) απόφασή μας για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση και καθορισμό όρων δόμησης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεως του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 22 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. οικ. 139 (6)

Τροποποίηση όρων δόμησης των περιοχών Καλλιθέας - Αγίας Τριάδος, Δροσιάς, Πεντέλης, Ζευγαρίων και Τσιφλικοπούλου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων και Σταυρακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) και ειδικώτερα του άρθρου 9.

β) Του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86).

γ) Του ΓΟΚ Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και ειδικώτερα τα άρθρα 6, 8 και 9 αυτού.

δ) Το Π. Δ/γμα της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 203 Δ') έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδος, όπως τροποποιήθηκε με την 463/29.7.86 (ΦΕΚ 674 Δ'/21.8.86) απόφαση Νομάρχη όσον αφορά τους όρους δόμησης.

ε) Το Π. Δ/γμα της 17.2/18.2.1986 (ΦΕΚ 62 Δ') έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης περιοχών Δροσιάς - Πεντέλης - Ζευγαρίων - Τσιφλικοπούλου όπως τροποποιήθηκε με την 494/29.7.86 (ΦΕΚ 660 Δ'/13.8.1986) όσον αφορά τους όρους και περιορισμούς δόμησης.

ζ) Την γνωμοδότηση του Σ. ΧΟΠ όπως εκφράστηκε με τις 26/24.11.88 και 2/23.2.1989 γνωμοδοτήσεις του, αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται οι όροι δόμησης των περιοχών Καλλιθέας - Αγίας Τριάδος, Δροσιάς, Πεντέλης - Ζευγαρίων Τσιφλικοπούλου ως εξής:

1. Περιοχή Καλλιθέας - Αγίας Τριάδος: Η παράγραφος 2 της 463/29.7.86 (ΦΕΚ 674/Δ/21.8.86) απόφασης Νομάρχη τροποποιείται ως εξής:

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά την 8.5.1986, ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 203 Δ') Π.Δ/τος ελάχιστο πρόσωπο 6,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 80,00 $μ^2$.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετραγ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

Επίσης με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

2. Περιοχή Δροσιάς - Πεντέλης - Ζευγαρίων - Τσιφλικοπούλου.

Οι παρακάτω υποπαράγραφοι της παραγράφου Α της 494/29.7.86 (ΦΕΚ 660 Δ'/13.3.86) απόφασης Νομάρχη τροποποιούνται ως εξής:

α) Τομέας Ι: Η παράγραφος 2 τροποποιείται ως εξής:

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά την δημοσίευση του από 17.2.86 (ΦΕΚ 62 Δ'/18.2.86) Π. Δ/τος.

Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 150 $μ^2$.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

β) Τομέας ΙΙ: Η παράγραφος 2 τροποποιείται ως εξής:

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά την ημέρα δημοσιεύσεως του από 17.2.86 (ΦΕΚ 62 Δ'/18.2.86) Π. Δ/τος:

Ελάχιστο πρόσωπο: 6,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 120 $μ^2$.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

γ) Τομέας ΙΙΙ: Η παράγραφος 2 τροποποιείται ως εξής:

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον έχουν κατά την ημέρα δημοσιεύσεως του από 17.2.1986 (ΦΕΚ 62 Δ'/18.2.86 Π. Δ/τος:

Ελάχιστο πρόσωπο: 6,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 80,00 $μ^2$.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

Επίσης σε όλους τους παραπάνω τομείς με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα παραπάνω κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ